

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Sycowskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Sycowie przy ul. Wrocławskiej 8c tel.62 785 51 55 ogłasza przetarg nieograniczony ustny, który odbędzie się w dniu 23 czerwca 2015 o godzinie 10⁰⁰ w siedzibie spółki.

Przedmiotem przetargu jest wysokość miesięcznej stawki czynszu netto za najem 1 m² powierzchni:

1. lokali użytkowych położonych w Sycowie przy ul. Szkolna 1nr 10 i 12 o powierzchni użytkowej odpowiednio 10.82m², 25.07m². Stawka wywoławcza wynosi 12.50 /m² /netto/ powierzchni użytkowej. Minimalna wysokość postąpienia wynosi 1zł.
Wadium w wysokości 400 zł. za każdy lokal.
2. lokalu użytkowego położonego w Sycowie przy ul. Mickiewicza 16, powierzchni użytkowej 87.10 m². Stawka wywoławcza wynosi 16.00zł /m² /netto/ powierzchni użytkowej.
3. **Minimalna wysokość postąpienia wynosi 1zł. Wadium w wysokości 1700 zł.**
4. lokalu użytkowego położonego w Sycowie przy ul. Wałowa 26 nr 4 i 5 powierzchni użytkowej 16,68 m² i 12,91m². Stawka wywoławcza wynosi 12.00zł /m² /netto/ powierzchni użytkowej.
Minimalna wysokość postąpienia wynosi 1zł. Wadium w wysokości 400 zł.
5. lokalu użytkowego położonego w Sycowie przy Pl. Wolności 6 nr 6 o powierzchni użytkowej 16.99m². Stawka wywoławcza wynosi 12.00zł /m² /netto/ powierzchni użytkowej.
Minimalna wysokość postąpienia wynosi 1zł. Wadium w wysokości 300 zł.
6. lokalu użytkowego położonego w Sycowie przy ul. Mickiewicza 16 o powierzchni użytkowej 21,94m². Stawka wywoławcza wynosi 16.00zł /m² /netto/ powierzchni użytkowej.
Minimalna wysokość postąpienia wynosi 1zł. Wadium w wysokości 400 zł.
7. lokalu użytkowego położonego w Sycowie przy ul. Jana Górczycy 2 o powierzchni użytkowej 80,48m². Stawka wywoławcza wynosi 16.00zł /m² /netto/ powierzchni użytkowej.
Minimalna wysokość postąpienia wynosi 1zł. Wadium w wysokości 1600 zł.
8. lokalu użytkowego położonego w Sycowie przy ul. Środkowa 2 o powierzchni użytkowej 50.92m². Stawka wywoławcza wynosi 10.00zł /m² /netto/ powierzchni użytkowej.
Minimalna wysokość postąpienia wynosi 1zł. Wadium w wysokości 650 zł.

Wadium należy wpłacić do dnia 22 czerwca 2015r. w godzinach od 11.00 do 14.00 r. w kasie Sycowskiego T.B.S. Spółka z o.o. w Sycowie przy ul. Wrocławskiej 8c.

Osoby zainteresowane wzięciem udziału w przetargu mogą dokonać oględzin lokali w dniach od 15.06.2015r. do 22.06.2015r. w godz. od 10 do 12 po wcześniejszym umówieniu się. Osoba przystępująca do przetargu winna zapoznać się z regulaminem przetargu. Regulamin przetargu do wglądu w siedzibie Spółki.

Osoba wygrywająca przetarg zobowiązana jest w terminie 5 dni od daty przetargu do szczegółowego określenia rodzaju prowadzonej działalności w lokalu oraz zawarcia umowy

Zastrzeżenia:

1. Obowiązek uzyskania opinii, zezwoleń lub decyzji stosownych organów w przedmiocie możliwości prowadzenia zamierzonej działalności ciąży na przyszłym najemcy.
2. W czasie oczekiwania na w/w dokumenty najemca nie jest zwolniony z obowiązku wnoszenia opłat czynszowych za najem lokalu.
3. Koszty przystosowania lokalu do prowadzenia działalności ponosi najemca.
4. Przetarg może być odwołany lub unieważniony bez podania uzasadnienia.
5. Wadium osoby wygrywającej przetarg zaliczany jest na poczet czynszu.
6. Wpłacone wadium przepada na rzecz wynajmującego w razie wycofania oferty po terminie wskazanym w ogłoszeniu lub w razie uchylecia się oferenta, który wygrał przetarg, od zawarcia umowy najmu.

Syców, dnia 28.05.2015r.

Sycowskie T.B.S. Sp. z o.o.